Hausordnung Altes Hus März 2023

Meldepflicht

Die Gemeindeverwaltung benötigt eine schriftliche Anmeldung in digitaler Form. Die Anmeldung erfolgt über das Meldeportal. Über diesen Link können die Daten vorab übermittelt werden:

https://portal.deskline.net/de/Checkin/Provider/MW2/eeb2f7a7-c4e4-44e7-943b-3b4e49291dc7?userId=98fa5200-ec82-4be0-90c6-ddbceed5a069

Ab 3 Übernachtungen kann zusätzlich die Bregenzerwald Card ausgestellt werden, die im Sommer zu freiem Eintritt im Freibad und bei vielen Bergbahnen berechtigt und im Winter zur kostenlosen Nutzung der Loipen. Die Ausstellung erfolgt nach erfolgreicher Meldung digital per Email an den Gast. Die Gästekarte kann dann auf ein Telefon geladen werden. Das Ausdrucken der Gästekarte wird von uns nicht angeboten.

https://www.bregenzerwald.at/aktivitaet/gaeste-card/

Jeder verantwortliche Mieter des Hauses hat zu gewährleisten, dass für alle Gäste die Anmeldung Tag genau vorgenommen wird. Bei Änderungen, früherer Abreise, Absage müssen diese Änderungen schnellstmöglich an belegung@andian.de gemeldet werden. Bei kurzfristigen Änderungen kann nicht immer gewährleistet werden, dass die Bregenzerwald Card rechtzeitig storniert/erweitert werden kann. Die hierbei entstehenden Kosten sind vom Mieter zu tragen.

Mitbringen von Haustieren

Haustiere im Haus sind nicht gestattet.

Müllentsorgung

Schwarze Restmüllsäcke, Biomüll-Tüten und gelbe Säcke befinden sich im weißen Einbauschrank in der Küche. Sollten nur noch wenige Säcke/Tüten vorhanden sein, bitte rechtzeitig neue gegen Gebühr beim Gemeindeamt Schoppernau besorgen, die Kosten dafür werden ersetzt!

Gelbe Säcke: Über schwarzer Tonne aufhängen.

Restmüll in schwarzen Sack und diesen in der schwarzen Tonne im Schuppen lagern. Bitte nur Säcke der Gemeinde verwenden, diese haben die Aufschrift “BREGENZERWALD”.

Papier nicht im Ofen verheizen, sondern in Papiersäcken im Schuppen sammeln.

Bitte im Müllkalender nachschauen, ob während eurem Aufenthalt etwas abgeholt wird und bitte dementsprechend raus stellen.

Kompostierbare Stoffe (pflanzliches, gekochtes, auch Fleischabfälle) sind - wie auch Altglas und Metall - vor jeder Abreise bei der zentralen Sammelstelle der Gemeinde (hinter der Feuerwehr) im dortigen Biomüll-Container zu entsorgen. Öffnungszeiten beachten. Sonntags können weder Biomüll noch Altglas oder Metall entsorgt werden.

Rauchen

Im gesamten Haus gilt Rauchverbot! Sämtliche Kippen und Aschenbecher vor und hinter dem Haus sind einzusammeln. Die Reinigungskraft entsorgt diese nicht.

Warmwasser – Wasser

Bei Ankunft den Boiler überprüfen und die Sicherung einschalten. Sollte der Boiler ausgeschaltet sein, anschalten und mit der Heißwassernutzung warten bis die Ziel-Temperatur erreicht ist. Bei Abreise bei längerer Nichtbelegung (länger als 5 Tage) den Boiler komplett abschalten.

Kachelofen unten

Anleitung zum Anheizen wird hier noch eingefügt. Bitte vor Anreise über Besonderheiten des Ofens informieren.

Kachelofen oben

Anleitung zum Anheizen wird hier noch eingefügt. Bitte vor Anreise über Besonderheiten des Ofens informieren.

Nahrungsmittel

Nahrungsmittel dürfen nicht zurückgelassen werden, da wir sonst Mäuse im Haus haben. Ausnahme: Gewürze, Salz, Zucker, Kaffee, Teebeutel u.ä. Alle übrigen Nahrungsmittel sind wieder mit nach Hause zu nehmen.

Reinigung

Bei der Belegung muss eine Reinigung dazu gebucht werden. In der Regel muss die Abreisezeit von 12 Uhr eingehalten werden, um der Reinigungskraft genügend Spielraum zur Reinigung zu geben. Falls eine spätere Reinigung bestätigt wurde, kann die Abreisezeit auch nach hinten geschoben werden. Dabei aber auf jeden Fall darauf achten, der Reinigungskraft nicht in die Quere zu kommen. Ansonsten kann sich die Reinigungspauschale erhöhen. Die Geschirrspülmaschine ist auszuräumen und das Schmutzsieb im inneren Ablaufbereich zu reinigen.

Schneeräumen

Im Winter ist während des Aufenthalts, spätestens aber bei Abreise der Zugang zum Haus und der Parkplatz vor dem Haus so zu räumen, dass er auch für die nächsten Gäste nutzbar bleibt. Eine Schneeschaufel ist im Schuppen.

Einrichtungsgegenstände

Sämtliche Einrichtungsgegenstände sind pfleglich zu behandeln. Sollten Geräte defekt sein oder kaputt gehen (z.B. Gläser), bitte umgehend mitteilen. Bei Bruch von Geschirr muss dieses gleichwertig ersetzt werden.

Wäsche

Komplette Bettwäsche (Leintücher, Bettbezüge, Kopfkissenbezüge) oder Schlafsäcke müssen mitgebracht werden. Ebenfalls sollten Geschirrtücher, Handtücher, Spüllappen etc. nicht vergessen werden.

Schlüssel

Den Küchentür Schlüssel oben an der Küchentür in dem dafür vorgesehenen Schlüsselsafe verwahren.

Abrechnung

Pauschalen für Internet und Müll. Je Aufenthalt wird pro Erwachsenem 2 Euro erhoben.

Milch und Käse

Annemarie und Meinrad Kohler verkaufen Milch und Käse. Gerne bei Kohlers klingeln. Bitte nicht bei Elsa Kohler, sondern bei Annemarie und Meinrad. Meinrad ist am Abend auch im Stall zu finden.

Parken

2 Parkplätze sind direkt neben dem Haus. Wenn mehr Parkplätze benötigt werden, können nach Ankündigung bei Familie Kohler 2 bis 3 Autos abgestellt werden, solange Platz verfügbar ist. Wenn bei Kohlers geparkt wird, kurz bei Meinrad und Annemarie Bescheid sagen. Bei später Anreise reicht es auch am nächsten Morgen. Das Parken oder Halten zum Entladen auf benachbarten Grundstücken bzw. Parkplätzen ist nicht erlaubt. Ansonsten kann beim Gemeindeamt auf dem öffentlichen Parkplatz geparkt werden.

Abreise Checkliste

Alle Oberflächen gründlich putzen

Küche

- Oberflächen wischen
- Stühle und Bänke hoch stellen
- keine Lebensmittel da lassen
- Spülmaschine ausräumen und einen Spalt offen lassen
- Kühlschrank ausstecken, ausputzen und offen stehen lassen
- Holzkiste auffüllen
- Mülleimer leeren, auswaschen und hoch stellen

Abrechnung

Den elektronischen Abrechnungszettel ausfüllen und auf absenden klicken. Falls per Mail kein Abrechnungszettel erhalten wurde bitte an alteshus-belegung@andian.de schreiben.

Hausbelegung

Die Terminierung erfolgt ausschließlich per Formular über www.andian.de/alteshus oder per E-Mail an alteshus-belegung@andian.de.

Die Absage von Belegungen ist bis zu 3 Wochen vorher kostenlos möglich. Bei einer späteren Absage wird, sofern eine Weitervermietung nicht mehr möglich ist, die Mindestbelegung berechnet. Bei kurzfristiger Wetterbedingter Absage ist der volle Preis zu entrichten.

Bemerkung

Wir weisen darauf hin, dass bei Nichteinhaltung der Hausordnung, insbesondere der Reinigungs- und der Energiesparpflicht, der Verursacher u. U. in Zukunft bei der Belegung nicht mehr berücksichtigt werden kann.